

دانلود رایگان نمونه سوالات پیام نور در کانال



@pnupub

پایگاه خبری پیام نور



انجام پروژه های دانشجویی

ترجمه مقالات

ترجمه متون انگلیسی تمامی رشته ها

مشاوره پایان نامه

ترجمه پروژه های نوار و فیلم رشته مترجمی

انجام مقالات دانشجویی تمامی رشته ها

و سایر خدمات دانشجویی مرتبط

به کانال ما بپیوندید



@pnupub

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

استفاده از ماشین حساب ساده مجاز است

۱- در کدامیک از انواع شرکت ها، ثبت شرکت لزوماً صورت نمی پذیرد؟

۱. پیمانکاری دولتی
۲. سهامی عام
۳. موسسات متعلق به فرد
۴. همه موارد

۲- کدام گزینه در مورد شرایط خصوصی پیمان غلط می باشد؟

۱. برای هر پیمان مختص به همان پیمان می باشد.
۲. چگونگی اجرای کار، شکل پرداخت ها، مبلغ تعلیق و پیش پرداخت در آن مشخص می شود.
۳. معمولاً با توافق طرفین قرارداد تهیه و تنظیم می شود.
۴. بصورت تیپ توسط سازمان برنامه و بودجه تهیه شده و حاکم بر کلیه قرارداد هاست.

۳- در پیمانی با مشخصات زیر، ضریب تعدیل در دوره سه ماهه چهارم ۹۰ کدام گزینه است؟

تاریخ شروع پیمان: ۹۰/۱/۱

مدت پیمان: ۶ ماه

تاخیرات مجاز: ۳ ماه

تاخیرات غیر مجاز: ۳ ماه

فهرست بهای منضم به پیمان: ابنیه ۹۰

سه ماهه چهارم ۹۰	سه ماهه سوم ۹۰	سه ماهه دوم ۹۰	سه ماهه اول ۹۰	سه ماهه چهارم ۸۹
۱۶۰	۱۵۴/۵	۱۴۵/۷	۱۴۱/۲	۱۲۰/۵

۱. ۰/۳۱

۲. ۰/۱۹

۳. ۰/۲۴

۴. ۰/۲۲

۴- کارفرما در نظر دارد یک پروژه سدسازی را به مناقصه بگذارد. کدامیک از روش های عقد قرارداد را برای این مناقصه مناسب تر می دانید؟

۱. پیمان با تعیین پیمانکار عمومی
۲. پیمان مدیریت
۳. پیمان طرح و اجرا
۴. همه موارد



تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

۵- کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

۱. ضمانت نامه شرکت در مناقصه باید تا پایان مدت پیمان معتبر بوده و به دستور کارفرما قابل تمدید باشد.
۲. ارزش اسمی ضمانت نامه شرکت در مناقصه بین ۵ تا ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان است.
۳. مسئولیت عدم انجام تعهدات پیمانکاران جزء، به عهده پیمانکار اصلی خواهد بود.
۴. تضمین حسن اجرای کار معادل ۱۰ درصد مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار است که نصف آن پس از تصویب صورت وضعیت قطعی و نصف آن پس از تصویب صورت مجلس تحویل قطعی آزاد می شود.
- ۶- حمل خاک با وسایل دستی تا فاصله قابل پرداخت بوده و در عایق کاری رطوبتی مقدار همپوشانی در نظر گرفته می شود.

۱۰۰-۲۰ .۴

۱۰۰-۱۰ .۳

۵۰-۱۵ .۲

۱۰۰-۵ .۱

۷- در روش متره بسته، عضو اصلی ستون با چه واحدی محاسبه و اندازه گیری می شود؟

۱. وزن بدست آمده از جداول استاندارد

۲. وزن بدست آمده از باسکول

۳. متر طول

۴. Min (۱، ۲)

۸- از متره و برآورد برای استفاده در اسناد مناقصه و مبلغ اولیه پیمان استفاده می شود که این نوع برآورد توسط محاسبه می شود.

۲. تقریبی - مشاور

۱. اولیه - مشاور

۴. تقریبی - دستگاه اجرایی

۳. اولیه - دستگاه اجرایی

۹- ضمانت نامه انجام تعهدات معادل مبلغ اولیه پیمان بوده و باید تا زمان معتبر باشد.

۲. ۱۰ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل قطعی

۱. ۵ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل قطعی

۴. ۱۰ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل موقت

۳. ۵ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل موقت

۱۰- تهیه و تنظیم کدامیک از موارد زیر به عهده پیمانکار نمی باشد؟

۲. صورت وضعیت قطعی

۱. صورت وضعیت موقت

۴. تعدیل

۳. دستور کار



سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

۱۱- در کدامیک از روش های عقد قرارداد خرید مصالح مورد نیاز پروژه با کارفرما است؟

۱. پیمان طرح و اجرا
۲. پیمان امانی
۳. پیمان مدیریت
۴. پیمان دستمزدی

۱۲- چنانچه در یک پروژه بهای مصالح پیکار پیمانکار ۵۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال شده باشد، چه مبلغی بابت این مصالح در صورت

وضعیت منظور می گردد؟

ضریب بالاسری: ۳۰ درصد

ضریب منطقه ای: ۶ درصد

ضریب پیشنهادی: ۳ درصد مینوس

ضریب طبقات: ۱/۲۱ درصد

۲. ۵۳۳,۳۲۷,۳۴۰ ریال

۱. ۷۷۱,۰۱۵,۱۴۴ ریال

۴. ۵۶۶,۳۱۶,۶۶۰ ریال

۳. ۵۳۹,۷۸۰,۶۰۰ ریال

۱۳- هزینه های مدیریت پروژه و هزینه رفت و آمد مدیران و مسئولان به کارگاه جزء کدام دسته از هزینه ها می باشد؟

۲. هزینه پیش بینی نشده

۱. هزینه بالاسری عمومی

۴. هزینه مستمر کارگاه

۳. هزینه تجهیز کارگاه

۱۴- در پیمانی که براساس فهرست بهای تاسیسات مکانیکی منعقد شده است، چند درصد از هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه به

نسبت پیشرفت عملیات موضوع پیمان، به پیمانکار قابل پرداخت است؟

۲. ۴۵ درصد

۱. ۳۰ درصد

۴. ۱۰ درصد

۳. ۶۰ درصد

۱۵- کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. مسئولیت نگهداری از مصالح پیکار در مدت پیمان به عهده کارفرما است.

۲. هزینه حمل مازاد بر ۳۰ کیلومتر به آهن آلات، سیمان، آجر، گچ و مصالح سنگی تعلق می گیرد.

۳. برای جبران حکمی بودن سنگ پلاک، ۵ درصد قیمت ردیف مربوط پرداخت می شود.

۴. در عملیات خاکی با ماشین، گود به محلی اطلاق می شود که عمق متوسط آن نسبت به تراز زمین طبیعی از ۶۰ سانتیمتر کمتر نباشد.

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

۱۶- به کدامیک از اقلام زیر تعدیل تعلق نمی گیرد؟

۱. اقلام ستاره دار
۲. اقلام فاکتوری
۳. تجهیز و برچیدن کارگاه
۴. مصالح پایکار

۱۷- هزینه کدامیک از راه های زیر جزء ردیف های تجهیز و برچیدن کارگاه منظور نمی شود؟

۱. راه دسترسی
۲. راه سرویس
۳. راه ارتباطی
۴. راه انحرافی

۱۸- کدامیک از موارد زیر مشمول کلیه ضرایب پیمان می شود؟

۱. ردیف های قیمت جدید
۲. اقلام ستاره دار
۳. مصالح پایکار
۴. موارد ۱ و ۲

۱۹- وزن ماسه مصرفی در ۳/۵ مترمکعب از ملات ماسه سیمان ۱:۴ چقدر است؟

وزن مخصوص سیمان: $1800 \frac{kg}{m^3}$ وزن مخصوص ماسه: $1700 \frac{kg}{m^3}$ عیار سیمان در ملات ۱:۴: $285 \frac{kg}{m^3}$

۱. Kg ۳۷۶۷
۲. Kg ۴۲۵۱
۳. Kg ۳۹۲۸
۴. Kg ۴۰۲۲

۲۰- بابت کدامیک از موارد زیر، اضافه وجه قابل پرداخت به پیمانکار می باشد؟

۱. تهیه و مصرف الکترود
۲. خرک و سنجاقک
۳. سیم آرماتوربندی
۴. برشکاری

۲۱- کدام گزینه جزء هزینه های بالاسری عمومی نمی باشد؟

۱. هزینه بیمه های عمومی و حق بیمه کارکنان دفتر مرکزی
۲. هزینه تهیه اسناد برای شرکت در مناقصه ها
۳. هزینه سرمایه گذاری یا اجاره محل دفتر مرکزی
۴. هزینه تنخواه در گردش پیمانکار

۲۲- ضریب تعدیل یکی از فصول صورت وضعیت در یک دوره سه ماهه ۱/۱۴ بدست آمده است. اگر شاخص مبنای پیمان برای آن فصل ۲۱۲/۴ باشد، شاخص دوره انجام کار در آن دوره سه ماهه کدام گزینه است؟

۱. ۴۶۷/۳
۲. ۴۵۴/۵
۳. ۴۳۳/۳
۴. ۴۱۴/۶

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

۲۳- عددیست که متوسط تغییر قیمت کل اقلام هریک از فصول فهارس بها در هر دوره سه ماهه را نسبت به دوره پایه همان فصل از فهرست بها به درصد نشان می دهد:

۱. شاخص دوره سه ماهه
۲. شاخص گروهی
۳. شاخص رشته ای
۴. شاخص کلی

۲۴- کدام مورد از وظایف سرپرست کارگاه نمی باشد؟

۱. تعیین ظرفیت و نوع ماشین آلات
۲. ارائه برنامه زمانبندی
۳. تهیه نقشه های اجرایی
۴. انتخاب پیمانکاران جزء

۲۵- در فصل بتن درجا بابت کدامیک از موارد زیر اضافه بها به پیمانکار پرداخت می شود؟

۱. مرطوب نگهداشتن بتن
۲. دانه بندی مصالح
۳. ریختن بتن با پمپ
۴. هیچکدام

سوالات تشریحی

۱۰۴۰ نمره

۱- برای پیمانی با مشخصات زیر ، حداکثر مبلغ مقطوع تجهیز کارگاه را محاسبه کنید :

- برآورد فهرست بهای ابنیه ۳'۸۵۲'۰۰۰'۰۰۰ ریال
 برآورد فهرست بهای آبیاری و زهکشی ۵۹۵'۰۰۰'۰۰۰ ریال
 برآورد فهرست بهای تاسیسات برقی ۷۲۴'۰۰۰'۰۰۰ ریال
 جمع کل برآورد ۵'۱۷۱'۰۰۰'۰۰۰ ریال

۱۰۴۰ نمره

۲- پروژه ای ساختمانی با مشخصات زیر در نظر است :

- برآورد اولیه خالص (بدون ضریب) مشاور ۵'۴۶۳'۰۰۰'۰۰۰ ریال
 شهر محل اجرای ساختمان تهران
 ضریب پیشنهادی پیمانکار ۴/۷ درصد مینوس
 ضریب بالاسری ۱/۳

ساختمان ۵ طبقه بدون زیرزمین است.

ارتفاع طبقات ۳/۳۰ متر میباشد.

مساحت زیربنای طبقات اول و دوم ۱۵۰ متر مربع و طبقات سوم و چهارم و پنجم ۱۶۰ متر مربع میباشد.

با در نظر گرفتن کلیه ضرایب متعلقه ، مبلغ پیشنهادی پیمانکار (مبلغ اولیه پیمان) را محاسبه کنید.

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

۳- مطلوبست محاسبه مدت تمديد پيمان ناشی از تاخير در پرداخت صورت وضعیت های پیمانی با مشخصات زیر

۱۰۴۰ نمره

(در صورت وجود تاخیر در پرداخت) :

مبلغ اولیه پیمان ۳'۶۵۲'۰۰۰'۰۰۰ ریال

مدت اولیه پیمان یک سال

تاریخ شروع به کار ۹۲/۵/۱۰

تاریخ پرداخت	تاریخ صورت وضعیت	مبلغ صورت وضعیت	
۹۲/۸/۱۸	۹۲/۷/۴	ریال ۸۵۲'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۱
۹۲/۹/۱۸	۹۲/۸/۲۰	ریال ۱'۲۱۵'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۲
۹۲/۱۱/۱۵	۹۲/۱۰/۴	ریال ۲'۴۲۱'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۳
۹۳/۱/۶	۹۲/۱۲/۲	ریال ۳'۴۹۵'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۴

۴- مفاهیم زیر را در یک جمله تعریف کنید :

۱۰۴۰ نمره

الف- مالیات شرکت

ب- ورودی کارگاه

ج- زمینهای نرم در عملیات خاکی با ماشین

۵- شش مورد از فاکتورهای تعیین کننده ضریب پیشنهادی پیمانکار را نام ببرید

۱۰۴۰ نمره

۱۳۱۲۰۱۰

تهیه و تنظیم توسط تیم PNUEB

WWW.PNUEB.COM

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
1	ج	عادی
2	د	عادی
3	ج	عادی
4	ج	عادی
5	الف	عادی
6	ج	عادی
7	الف	عادی
8	ب	عادی
9	ج	عادی
10	ج	عادی
11	د	عادی
12	ب	عادی
13	د	عادی
14	ب	عادی
15	د	عادی
16	ب	عادی
17	د	عادی
18	د	عادی
19	الف	عادی
20	ب	عادی
21	د	عادی
22	الف	عادی
23	ب	عادی
24	ج	عادی
25	د	عادی

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۶۰

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه

آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

استفاده از ماشین حساب ساده مجاز است

سوالات تشریحی

-۱

نمره ۱.۴۰

$$(0.04 * 3,852,000,000 + 0.06 * 595,000,000 + 0.04 * 724,000,000) / 5,171,000,000 = 0.0423$$

ریال $0.0423 * 5,171,000,000 = 218,733,300$ حداکثر مبلغ مقطوع تجهیز کارگاه

$$2- : 1 + ((1 * 150 + 2 * 160 + 3 * 160 + 4 * 160) / (100 * 780)) = 1.0204$$

نمره ۱.۴۰

1.3 : ضریب بالاسری

1 : ضریب ارتفاع

1 : ضریب منطقه ای

ریال $5,463,000,000 * 1.3 * 1.0204 = 7,246,778,760$ برآورد اولیه مشاور با اعمال ضرایب متعلقه

برآورد اولیه / مبلغ پی شنهادی پی مانکار = ضریب پی شنهادی پی مانکار

$$0.953 = 7,246,778,760 / \text{مبلغ پی شنهادی پی مانکار}$$

$$7,246,778,760 * 0.953 = 6,906,180,158 = \text{مبلغ پی شنهادی پی مانکار}$$



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران ۱۳۱۳۰۵۷

-۳

۱،۴۰ نمره

تاخیر دارد	→	روز 44	روز 37	: مدت مجاز پرداخت صورت وضعیت ۱
تاخیر ندارد	→	روز 28	روز 31	: مدت مجاز پرداخت صورت وضعیت ۲
تاخیر دارد	→	روز 41	روز 29	: مدت مجاز پرداخت صورت وضعیت ۳
تاخیر ندارد	→	روز 33	روز 39	: مدت مجاز پرداخت صورت وضعیت ۴

مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ۱

$$\text{روز } 7 = 7 * 0.695 * (3,652,000,000 / (12 * 30)) * (852,000,000 / 56)$$

مدت تمدید ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت ۳

$$\text{روز } 23 = 12 * 0.695 * (3,652,000,000 / (12 * 30)) * ((2,421,000,000 - 1,215,000,000) / 44)$$

$$\text{روز } 30 = 7 + 23 \text{ : مدت تمدید پی‌مان}$$

۱،۴۰ نمره

۴- جواب ۴-

الف- مالیاتی است که به سود شرکت تعلق می گیرد و مقدار آن ۵ درصد سود است.
 ب- محلی از کارگاه است که در آن برق، گاز، مخابرات و آب مورد نیاز جهت اجرای کار از سوی کارفرما تحویل پیمانکار میشود.
 ج- زمینهایی هستند که انجام عملیات در آنها بوسیله بولدوزر تا قدرت ۱۵۰ اسب بخار بدون استفاده از ریپر عملی است.

-۵

۱،۴۰ نمره

۱- سود پی‌مانکار

۲- هزیه دفتر مرکزی

۳- هزیه بی‌مه

۴- هزیه مالیات

۵- هزیه مستمر کارگاه

۶- هزیه ته‌یه ضمانت نامه ها

@pnupub

پایگاه خبری پیام نور



@pnupub

پایگاه خبری پیام نور

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

استفاده از ماشین حساب مهندسی مجاز است

۱- کدام گزینه صحیح میباشد؟

۱. کلیه آیتمهای فهرست بها توسط دفتر امور مقررات ملی ساختمان و به روش متره باز تهیه شده است.
۲. ردیف های نماسازی و اضافه بهای نماسازی دیوارهای سنگی فقط به سطحی از دیوار تعلق میگیرد که به صورت نما چیده شده است
۳. در صورتیکه سنگ پلاک محدودیت ابعاد در دو بعد داشته باشد ۵ درصد قیمت ردیف مربوط برای جبران حکمی بودن سنگ پرداخت میشود.
۴. هزینه حمل مازاد بر ۳۰ کیلومتر به آهن آلات، سیمان، آجر، گچ و مصالح سنگی تعلق میگیرد

۲- در کارهای فولادی سبک بهای کدام یک از موارد زیر قابل پرداخت است؟

۱. الکترود
 ۲. پیچ و مهره
 ۳. شاخک و فاصله نگهدار پایین چارچوب
 ۴. سیم و مفتول
- ۳- اگر حجم سیمان مصرفی جهت نصب سنگ پلاک در یک سطح افقی ۳۲/۱ متر مکعب شده باشد حجم ماسه مصرفی جهت اجرای سنگ پلاک فوق چقدر بوده است؟

۱. ۳/۹۶ متر مکعب
۲. ۵/۲۸ متر مکعب
۳. ۶/۶ متر مکعب
۴. ۷/۹۲ متر مکعب

۴- کدام گزینه در مورد مصالح پایکار صحیح نمیشود؟

۱. ۷۰ درصد بهای مصالح پایکار با محاسبه ضرایب منطقه ای، بالاسری و پیشنهادی پیمانکار در صورت وضعیت ها منظور میشود
۲. در صورت وضعیت قطعی نباید مصالح پایکار منظور شود.
۳. مصالح پایکار پس از منظور شدن در صورت وضعیت متعلق به پیمانکار است.
۴. مسئولیت حفظ و نگهداری مصالح پایکار بعهد پیمانکار است.

۵- بهای اجرای کدام عضو از قیمت های مربوط به تهیه و نصب ستون پرداخت نمیشود؟

۱. کف ستون
۲. اتصالات بین ستون و تیر
۳. اتصالات بین کف ستون و فونداسیون (بولت)
۴. اتصالات بین کف ستون و ستون

۶- کدام یک جزو کسورات قانونی صورت وضعیت های پیمانکار نمیشود؟

۱. افساط پیش پرداخت
۲. افساط مصالح تحویلی از کارفرما
۳. مصالح پایکار
۴. جریمه تاخیر در تحویل پروژه

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

۷- کدام گزینه صحیح نمیباشد؟

۱. انبارهای روباز در کارگاه جزو محوطه سازی محسوب میشوند.
 ۲. هزینه راههای انحرافی جزو ردیف های تجهیز و برچیدن کارگاه منظور میشود.
 ۳. راه دسترسی راهی است که یکی از راههای موجود کشور را به کارگاه متصل میکند.
 ۴. هزینه آب و برق مصرفی برای اجرای کار جزو ردیف های تجهیز و برچیدن کارگاه منظور نمیشود.
- ۸- در یک پروژه فهرست بهای منضم به پیمان تاسیسات مکانیکی ۸۵ بوده و برآورد هزینه اجرای کار ۱۲۸۵۰۰۰۰۰۰ ریال میباشد. حداکثر چه مبلغی بابت تجهیز و برچیدن کارگاه پس از تدارک ۶۰ درصد ماشین آلات مورد نیاز به پیمانکار قابل پرداخت است؟

۲. ۱۵۴۲۰۰۰۰ ریال

۱. ۳۴۶۹۵۰۰۰ ریال

۴. ۲۸۲۱۲۰۰۰ ریال

۳. ۲۳۱۳۰۰۰۰ ریال

۹- پروژه ای در شهر تهران با مشخصات زیر در نظر است:

- ساختمان ۲ طبقه بدون زیرزمین است.
- ارتفاع طبقه اول ۴۰/۳ و ارتفاع طبقه دوم ۳۰/۳ میباشد.
- برآورد اولیه از قیمت پیشنهادی پیمانکار بیشتر است.

کدام ضرایب به پیمان فوق تعلق نمی گیرد؟

۱. ضریب منطقه ای، ضریب مینوس
۲. ضریب منطقه ای، ضریب ارتفاع، ضریب پلوس
۳. ضریب منطقه ای، ضریب ارتفاع، ضریب طبقات، ضریب پلوس
۴. ضریب منطقه ای، ضریب طبقات، ضریب پلوس

۱۰- کدام یک به مصالح پایکار تعلق نمیگیرد؟

۲. ضریب پیشنهادی پیمانکار

۱. ضریب بالاسری

۴. ضریب طبقات

۳. هزینه حمل



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

۱۱- کدام گزینه صحیح نمیباشد؟

۱. اگر مفاسحساب از بیمه گرفته نشود کارفرما حق برداشت از سپرده حسن انجام کار را دارد.
۲. هزینه مستمر کارگاه به هزینه های جاری کارگاه به غیر از حقوق پرسنل اجرایی گفته میشود.
۳. مالیات بر درآمد مالیاتی است که به سهم سود هر سهامدار تعلق میگیرد.
۴. مالیات شرکت مالیاتی است که به سود شرکت تعلق میگیرد و مقدار آن ۵ درصد در نظر گرفته میشود.

۱۲- هزینه تهیه ضمانت نامه ها جزو کدامیک از هزینه های پیمانکار میباشد؟

۱. هزینه مستمر کارگاه
۲. هزینه بالاسری کار
۳. هزینه تجهیز کارگاه
۴. هزینه بالاسری عمومی

۱۳- مبلغ صورت وضعیت قطعی در یک پروژه عمرانی ۸۷۵۲۰۰۰۰۰ ریال میباشد. چه مبلغی توسط پیمانکار به عنوان حق بیمه باید پرداخت گردد؟

۱. ۱۴۶۱۵۸۴۰۰ ریال
۲. ۴۳۷۶۰۰۰۰ ریال
۳. ۱۴۰۰۳۲۰۰ ریال
۴. ۶۱۲۶۴۰۰۰ ریال

۱۴- کدامیک از اختیارات دستگاه مناقصه گزار نمیباشد؟

۱. رد یک یا تمام پیشنهادات
۲. منظور داشتن امتیازات جدید برای برنده مناقصه هنگام انعقاد یا اجرای قرارداد
۳. ضبط سپرده شرکت برنده مناقصه در صورتی که حاضر به انجام معامله نشود.
۴. افزایش یا کاهش کار مورد معامله تا سقف ۲۵ درصد

۱۵- کدام گزینه صحیح میباشد؟

۱. ارزش اسمی ضمانت نامه شرکت در مناقصه بین ۵ تا ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان است.
۲. ضمانت نامه شرکت در مناقصه باید تا پایان مدت پیمان معتبر بوده و به دستور کارفرما قابل تمدید باشد.
۳. ضمانت نامه انجام تعهدات معادل ۵ درصد مبلغ اولیه پیمان بوده و تا زمان تصویب صورت مجلس تحویل قطعی باید معتبر باشد.
۴. تضمین حسن اجرای کار معادل ۱۰ درصد مبلغ ناخالص صورت وضعیت های پیمانکار است که پس از تصویب صورت وضعیت قطعی آزاد میشود.

۱۶- مضمون عهده در یک پروژه عمرانی کدام گزینه است؟

۱. پیمانکار
۲. کارفرما
۳. مشاور
۴. بانک ضمانت کننده

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

۱۷- کدام گزینه از اعضای کمیسیون مناقصه در مرکز نمیباشد؟

۱. معاون وزارتخانه یا موسسه دولتی
۲. رئیس قسمت تقاضاکننده مورد معامله
۳. مسوول تدارکات وزارتخانه یا موسسه دولتی
۴. ذیحساب وزارتخانه یا موسسه دولتی

۱۸- قسط دوم پیش پرداخت در چه مرحله ای به پیمانکار پرداخت میشود؟

۱. پس از تنظیم صورت جلسه تحویل زمین به پیمانکار
۲. پس از اجرای کار به میزان ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان
۳. پس از اجرای کار به میزان ۴۰ درصد مبلغ اولیه پیمان
۴. پس از تهیه حدود ۶۰ درصد ماشین آلات مورد نیاز و تجهیز کامل کارگاه

۱۹- در کدامیک از روشهای عقد قرارداد خرید مصالح با پیمانکار است؟

۱. پیمان طرح و اجرا
۲. پیمان دستمزدی
۳. پیمان امانی
۴. پیمان مدیریت

۲۰- در کدام نوع شرکت هریک از شرکا فقط تا میزان سرمایه خود شرکت مسوول تعهدات میباشد؟

۱. شرکت تضامنی
۲. سهامی عام
۳. شرکت با مسئولیت محدود
۴. شرکت تعاونی

۲۱- عددیست که متوسط تغییر قیمت کل اقلام هریک از فهراس بها در هر دوره سه ماهه را نسبت به دوره پایه همان فهرست بها به درصد نشان میدهد؟

۱. شاخص دوره سه ماهه
۲. شاخص کلی
۳. شاخص رشته ای
۴. شاخص گروهی

۲۲- ضریب تعدیل یکی از فصول صورت وضعیت در یک دوره سه ماهه ۰/۷۲ بدست آمده است. اگر شاخص مبنای پیمان برای آن فصل ۱۵۰/۲ باشد، شاخص دوره انجام کار در آن دوره سه ماهه کدام گزینه است؟

۱. ۲۶۴
۲. ۲۵۸/۳
۳. ۲۵۱/۱
۴. ۲۹۴

۲۳- مبنای اندازه گیری و پرداخت ردیف مربوط به تهیه و نصب تیر حمال کدام است؟

۱. مقادیر بدست آمده از توزین
۲. وزن تئوریک به ماخذ جدول های کارخانه سازنده
۳. (الف و ب) min
۴. (الف و ب) max

۲۴- ضریب ارتفاع در طبقه ای که ارتفاع آن از تراز کف تا تراز کف طبقه بالایی ۴/۵ متر است کدام گزینه است؟

۱. ۱/۰۲۳
۲. ۱/۰۲۲۷
۳. ۱/۰۲۱۶
۴. ۱/۰۲۴۲



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

۲۵- در یک پیمان با مبلغ اولیه ۵۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال که با فهرست بهای ابنیه ۸۴ برآورد شده است شاخص تعدیل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه و شاخص تعدیل مصالح پایکار به ترتیب کدامیک از گزینه ها میباشد؟

۱. شاخص رشته ای، شاخص رشته ای
۲. شاخص رشته ای، شاخص گروهی
۳. شاخص کلی، شاخص کلی
۴. شاخص کلی، شاخص رشته ای

۲۶- مقدار اضافه بهای حمل آهن آلات به فواصل بالای ۳۰ کیلومتر چگونه محاسبه می شود؟

۱. به ازای هر کیلوگرم فولاد مصرفی ۱/۱ کیلوگرم بابت حمل
۲. به ازای هر کیلوگرم فولاد مصرفی ۱/۰۵ کیلوگرم بابت حمل
۳. هیچ اضافه بهایی بابت حمل نبایستی لحاظ کرد.
۴. اضافه بهای حمل به فواصل بالای ۴۰ کیلومتر تعلق می گیرد.

۲۷- کدام گزینه نادرست است؟

۱. برچیدن ساختمان های موقت بعد از انجام پروژه توسط پیمانکار میباشد
۲. تعهد کارفرما در زمینه تجهیز و برچیدن کارگاه در حد اسناد و مدارک پیمان است
۳. مبلغ تجهیز و برچیدن اضافی، حداکثر تا ۲۵ درصد مبلغ مقطوع تجهیز و برچیدن کارگاه پیمان می تواند توافق شود.
۴. بیمه نمودن کلیه تأسیسات موقت و ساختمان های موجود در کارگاه توسط کارفرما صورت میگیرد.

۲۸- کدام گزینه صحیح می باشد؟

۱. هزینه عوارض شهرداری حدود دو درصد از هر صورت وضعیت در نظر گرفته می شود.
۲. اگر پروژه جزء طرح های عمرانی باشد، ۳ درصد از مبلغ کل پروژه به عنوان حق بیمه به سازمان بیمه پرداخت می شود.
۳. در صورتی که دفاتر قانونی شرکت رد شوند، به ۱۲ درصد کل دریافتی شرکت مالیات تعلق می گیرد.
۴. ۵ درصد از مبلغ هر صورت وضعیت موقت پیمانکار به عنوان حسن انجام کار کسر شده و نزد کارفرما می ماند.



تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

۲۹- کدام گزینه صحیح و قابل قبول می باشد؟

۱. در مواردی که معامله مربوط به امور فنی باشد، می توان از یک نفر مأمور فنی در کمیسیون مناقصه استفاده نمود.
۲. مسئول امور تدارکات دستگاه مناقصه گذار یکی از اعضای کمیسیون مناقصه در مرکز می باشد.
۳. در روش ترک تشریفات، سازمان برنامه و بودجه مکلف است فهرست واجدین صلاحیت واحدی تهیه کند، تا در اختیار وزارتخانه ها و موسسه های دولتی قرار دهد.
۴. در صورتی که برنده مناقصه از تاریخ ابلاغ نتیجه تا مدت هفت روز، به استثناء ایام تعطیل برای انجام معامله حاضر نشود، سپرده وی ضبط خواهد شد.

۳۰- کدام گزینه در مورد روش های عقد قرارداد نادرست است؟

۱. در پیمان مدیریت کارفرما هیچ اورهد بالاسری یا سود به پیمانکار پرداخت نمی کند.
۲. در پیمان های امانی، مدیریت واحد امانی از هزینه های کارگاه سود می برد.
۳. در پیمان های طرح و اجرا مسئولیت مشاور بر عهده پیمانکار گذاشته می شود.
۴. در قرارداد فاینانس، پیمانکار هزینه ساخت پروژه را بعد از اتمام پروژه از محل بهره برداری برداشت می نماید.

سوالات تشریحی

نمره ۱،۵۰

۱- مفاهیم زیر را در یک جمله تعریف کنید.

- راه سرویس
- نسبت کارکرد در یک دوره سه ماهه
- دستور کار

نمره ۰،۵۰

۲- چهار مورد از وظایف مهم سرپرست کارگاه را نام ببرید.

نمره ۰،۵۰

۳- شاخص تعدیل کارکرد در دوران تاخیر مجاز و غیرمجاز چگونه تعیین می شود؟

نمره ۱،۰۰

۴- انواع ضمانت نامه را نام برده و مشخص کنید ارزش هر یک از آنها چه درصدی از مبلغ اولیه پیمان است؟

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۷

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد، متره و برآورد و پروژه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰ - مهندسی عمران - نقشه برداری، مهندسی عمران، مهندسی راه آهن - سازه های ریلی، مهندسی عمران - مهندسی و مدیریت ساخت ۱۳۱۳۰۵۷

نمره ۱،۰۰

۵- طبقه بندی خاک زمین محل احداث یک فونداسیون بصورت زیر به تایید کارفرما رسیده است:

زمین نرم: ۴۵ درصد

زمین سفت: ۲۵ درصد

زمین سنگی: ۳۰ درصد

با توجه به داده های زیر هزینه خاکبرداری زمین فوق را بدست آورید:

ضریب مینوس پیمانکار: ۳/۴ درصد

ضریب بالاسری: ۳۰ درصد

ضریب منطقه ای: ۹ درصد

قیمت واحد خاکبرداری در زمین های نرم به ازای هر متر مکعب: ۹۱۴۰ ریال

قیمت واحد خاکبرداری در زمین های سخت به ازای هر متر مکعب: ۲۲۵۰۰ ریال

قیمت واحد خاکبرداری در زمین های سنگی به ازای هر متر مکعب: ۲۲۹۵۰۰ ریال

حجم کل خاکبرداری: ۵۸۵۰ مترمکعب

نمره ۱،۵۰

۶- در پیمانی با مشخصات زیر مطلوب است محاسبه مدت تمدید پیمان ناشی از تاخیر در پرداخت صورت وضعیت

ها (در صورت وجود تاخیر):

- مبلغ اولیه پیمان ۳۸۵۵۰۰۰۰۰ ریال

- مدت اولیه پیمان ۱۰ ماه

- تاریخ شروع پیمان ۹۰/۲/۱۲

تاریخ پرداخت	تاریخ صورت وضعیت	مبلغ صورت وضعیت	صورت وضعیت
۹۰/۵/۹	۹۰/۴/۵	۸۶۶۰۰۰۰۰ ریال	صورت وضعیت ۱
۹۰/۶/۲۰	۹۰/۵/۲۲	۱۱۸۰۰۰۰۰۰ ریال	صورت وضعیت ۲
۹۰/۸/۱۵	۹۰/۷/۴	۲۴۰۷۰۰۰۰۰ ریال	صورت وضعیت ۳
۹۰/۱۰/۲۰	۹۰/۹/۱	۳۵۱۸۰۰۰۰۰ ریال	صورت وضعیت ۴

نمره ۱،۰۰

۷- ساختمانی ۸ طبقه بدون زیرزمین در نظر است. مساحت زیربنای هر طبقه ۲۰ مترمربع از مساحت زیربنای طبقه

پایین تر کمتر است. اگر مساحت زیربنای طبقه همکف ۵۰۰ مترمربع باشد، مطلوب است محاسبه ضریب طبقات

ساختمان؟



۱۳۱۲۰۱۰

تهیه و تنظیم توسط تیم PNUEB

WWW.PNUEB.COM

WWW*PNUEB

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
۱	ب	عادی
۲	ج	عادی
۳	ب	عادی
۴	ج	عادی
۵	ج	عادی
۶	ج	عادی
۷	ب	عادی
۸	ج	عادی
۹	ب	عادی
۱۰	د	عادی
۱۱	الف	عادی
۱۲	ب	عادی
۱۳	ج	عادی
۱۴	ب	عادی
۱۵	الف	عادی
۱۶	الف	عادی
۱۷	ج	عادی
۱۸	د	عادی
۱۹	الف	عادی
۲۰	ج	عادی
۲۱	ج	عادی
۲۲	الف	عادی
۲۳	ب	عادی
۲۴	ب	عادی
۲۵	د	عادی

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
۲۶	ب	عادی
۲۷	د	عادی
۲۸	ج	عادی
۲۹	د	عادی
۳۰	ب	عادی
۳۱		
۳۲		
۳۳		
۳۴		
۳۵		
۳۶		
۳۷		
۳۸		
۳۹		
۴۰		
۴۱		
۴۲		
۴۳		
۴۴		
۴۵		
۴۶		
۴۷		
۴۸		
۴۹		
۵۰		

@pnupub

پایگاه خبری پیام نور



@pnupub

پایگاه خبری پیام نور

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱- کلیه آیتم های فهرس بها توسط تنظیم شده و قیمت واحد آیتمها به روش بدست آمده است.

۱. دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه - متره بسته
۲. دفتر فنی سازمان برنامه و بودجه - متره باز
۳. دفتر امور مقررات ملی ساختمان - متره بسته
۴. دفتر امور مقررات ملی ساختمان - متره باز

۲- در کدامیک از روشهای عقد قرارداد خود کارفرما مسئولیت اجرای پروژه را به عهده میگیرد؟

۱. پیمان طرح و اجرا
۲. پیمانهای امانی
۳. پیمانهای دستمزدی
۴. پیمان مدیریت

۳- پارکینگ های روباز در کارگاه جزو کدامیک از موارد زیر محسوب می شوند؟

۱. ساختمانهای عمومی
۲. ساختمانهای پشتیبانی
۳. محوطه سازی
۴. ورودی کارگاه

۴- در شرکتیهای هر یک از شرکا فقط تا میزان سرمایه خود شرکت مسئول انجام تعهدات خواهد بود.

۱. سهامی خاص
۲. تضامنی
۳. سهامی عام
۴. مسئولیت محدود

۵- هزینه حمل مازاد بر ۳۰ کیلومتر به کدامیک از مصالح زیر تعلق میگیرد؟

۱. آهن آلات، سیمان، آجر، مصالح سنگی
۲. آهن آلات، سیمان، گچ، مصالح سنگی
۳. آهن آلات، سیمان، آجر، گچ، قیر
۴. آهن آلات، سیمان، آجر، آهک، مصالح سنگی

۶- کدام گزینه صحیح نمیباشد؟

۱. در عملیات خاکی با ماشین گود به محلی اطلاق میشود که عمق متوسط آن نسبت به تراز زمین طبیعی از ۶۰ متر کمتر نباشد.
۲. در اندازگهگیری قالببندیها سطوح بتن ریخته شده که در تماس با قالب است ملاک محاسبه قرار میگیرد.
۳. در صورتیکه سنگ پلاک محدودیت ابعاد در دو بعد داشته باشد، ۵ درصد قیمت ردیف مربوط برای جبران حکمی بودن سنگ پرداخت میشود.
۴. قیمتتهای واحد درج شده در فهرس بها، بهای متوسط برای اجرای کار در تهران است.

۷- عمیات خاکی به طور معمول باید با و قالببندی اصولاً باید به وسیله قالبهای انجام شود.

۱. ماشین - فلزی
۲. ماشین - چوبی
۳. دست - فلزی
۴. دست - چوبی

۸- حمل خاک با وسایل دستی تا چه فاصلهای قابل پرداخت است؟

۱. ۵۰ متر
۲. ۱۰۰ متر
۳. ۵۰۰ متر
۴. ۱ کیلومتر

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۹- در کارهای فولادی با میلگرد وزن کدامیک از اجزای زیر در محاسبات منظور نمیشود؟

۱. خرک
۲. سنجاقک
۳. سیم آرماتوربندی
۴. بولت

۱۰- کدام گزینه در مورد مصالح پایکار صحیح میباشد؟

۱. در صورت وضعیت قطعی مصالح پایکار باقیمانده با قیمت روز محاسبه شده و به پیمانکار پرداخت میشود.
۲. مصالح پایکار پس از منظور شدن در صورت وضعیت متعلق به پیمانکار است.
۳. مسئولیت حفظ و نگهداری مصالح پایکار در مدت پیمان به عهده پیمانکار است.
۴. ۷۰ درصد بهای مصالح پایکار بدون محاسبه ضرایب پیمان در صورت وضعیتها منظور میشود.

۱۱- در یک پیمان با مبلغ اولیه ۸۹۲'۰۰۰'۰۰۰ ریال که با فهرست بهای ابنیه ۹۲ برآورد شده است، شاخص تعدیل هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه و شاخص تعدیل مصالح پایکار به ترتیب کدامیک از گزینه های زیر است؟

۱. شاخص کلی - شاخص رشته ای
۲. شاخص کلی - شاخص گروهی
۳. شاخص رشته ای - شاخص رشته ای
۴. شاخص رشته ای - شاخص گروهی

۱۲- ضمانت نامه انجام تعهدات معادل مبلغ اولیه پیمان بوده و باید تا زمان معتبر باشد.

۱. ۵ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل قطعی
۲. ۵ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل موقت
۳. ۱۰ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل قطعی
۴. ۱۰ درصد - تصویب صورت مجلس تحویل موقت

۱۳- بانک یا شرکتی است که ضمانت نامه پیمانکار را صادر کرده است.

۱. مضمون عنه
۲. مضمون له
۳. مضمون به
۴. ضمان

۱۴- کدام گزینه از اعضای کمیسیون مناقصه در شهرستانها نمیباشد؟

۱. رئیس دستگاه مناقصه گذار یا نماینده او
۲. ذیحساب شهرستان مربوطه یا نماینده او
۳. معاون وزارتخانه یا مؤسسه دولتی یا نماینده او
۴. مسئول امور تدارکات دستگاه مناقصهگذار یا نماینده او

۱۵- قسط دوم پیش پرداخت در چه مرحلهای به پیمانکار پرداخت میشود؟

۱. پس از اجرای کار به میزان ۳۰ درصد مبلغ اولیه پیمان
۲. پس از اجرای کار به میزان ۶۰ درصد مبلغ اولیه پیمان
۳. پس از تهیه حدود ۶۰ درصد ماشینآلات مورد نیاز و تجهیز کامل کارگاه
۴. پس از تحویل زمین پروژه



تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱۶- کدام گزینه جزء هزینه های بالاسری عمومی نمیباشد؟

۱. هزینه بیمه های عمومی و حق بیمه کارکنان دفتر مرکزی
۲. هزینه تهیه اسناد برای شرکت در مناقصه ها
۳. هزینه سرمایه گذاری یا اجاره محل دفتر مرکزی
۴. هزینه مالیات

۱۷- کدام مورد از وظایف سرپرست کارگاه نمیباشد؟

۱. ارائه برنامه زمانبندی
۲. تعیین ظرفیت و نوع ماشین آلات
۳. تهیه نقشه های اجرایی
۴. انتخاب پیمانکاران جزء

۱۸- کدام گزینه از علل تعلیق کار از سوی کارفرما نمیباشد؟

۱. عدم پرداخت به موقع مطالبات پیمانکار توسط کارفرما
۲. عدم تحویل به موقع زمین توسط کارفرما
۳. عدم تحویل به موقع مصالح توسط کارفرما
۴. عدم تحویل به موقع نقشه های اجرایی توسط کارفرما

۱۹- ضریب تعدیل یکی از فصول صورت وضعیت در یک دوره سه ماهه ۱/۱۴ بدست آمده است. اگر شاخص دوره انجام کار در آن دوره ۲۷۶/۱ باشد، شاخص مبنای پیمان برای آن فصل کدام گزینه است؟

۱. ۱۲۵/۵
۲. ۱۷۹/۵
۳. ۱۵۲/۵
۴. ۱۴۱/۵

۲۰- به کدامیک از موارد زیر تعدیل تعلق نمیگیرد؟

۱. تجهیز و برچیدن کارگاه
۲. اقلام ستاره دار
۳. اقلام فاکتوری
۴. مصالح پایکار

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۲۱- چنانچه در یک پروژه بهای مصالح پايکار پيمانکار ۲۳۰'۰۰۰'۰۰۰ ريال شده باشد، چه مبلغی بابت اين مصالح در صورت

وضعيت منظور ميگردد؟

ضريب بالاسري ۳۰ درصد

ضريب پيشنهادي ۴ درصد مينوس

ضريب منطقه اي ۶ درصد

ضريب ارتفاع ۱/۷۳ درصد

۲. ۳۰۴'۲۶۲'۴۰۰ ريال

۱. ۲۱۲'۹۸۳'۶۸۰ ريال

۴. ۳۰۹'۵۲۶'۱۴۰ ريال

۳. ۲۱۶'۶۶۸'۳۰۰ ريال

۲۲- مبنای اندازگیری و پرداخت ردیف مربوط به تهیه و نصب تیر حمال کدام است؟

۲. وزن تئوریک به مأخذ جدولهای کارخانه سازنده

۱. مقادیر بدست آمده از توزین

۴. Max (۲،۱)

۳. Min (۲،۱)

۲۳- مبلغ صورت وضعیت قطعی در یک پروژه غیر عمرانی دستمزدی ۶۸۰'۰۰۰'۰۰۰ ريال بوده و کل مبالغ پرداختی به پيمانکار در

طول پروژه ۵۲۰'۰۰۰'۰۰۰ ريال میباشد. چه مبلغی توسط پيمانکار بايد به عنوان حق بیمه و مالیات تکلیفی پرداخت گردد؟

۲. ۱۱۳'۵۶۰'۰۰۰ ريال - ۲۶'۰۰۰'۰۰۰ ريال

۱. ۳۴'۰۰۰'۰۰۰ ريال - ۲۶'۰۰۰'۰۰۰ ريال

۴. ۱۱۳'۵۶۰'۰۰۰ ريال - ۵۶'۰۰۰'۰۰۰ ريال

۳. ۳۴'۰۰۰'۰۰۰ ريال - ۵۲'۰۰۰'۰۰۰ ريال

۲۴- در عایقکاری رطوبتی اگر مقدار همپوشانی در نقشه ها مشخص نباشد، باید چقدر در نظر گرفته شود؟

۴. ۲۰ سانتی متر

۳. ۱۵ سانتی متر

۲. ۱۰ سانتی متر

۱. ۵ سانتی متر

۲۵- در کارهای فولادی سبک بابت کدامیک از موارد زیر اضافه وجه پرداخت میشود؟

۲. جوشکاری

۱. تهیه و مصرف الکترود

۴. برشکاری

۳. اعضای فرعی چارچوب

دانلود رایگان نمونه سوالات پیام نور در کانال



@pnupub

پایگاه خبری پیام نور



انجام پروژه های دانشجویی

ترجمه مقالات

ترجمه متون انگلیسی تمامی رشته ها

مشاوره پایان نامه

ترجمه پروژه های نوار و فیلم رشته مترجمی

انجام مقالات دانشجویی تمامی رشته ها

و سایر خدمات دانشجویی مرتبط

به کانال ما بپیوندید



@pnupub

تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

سوالات تشریحی

- ۱- مطلوبست محاسبه مدت تمدید پیمان ناشی از تأخیر در پرداخت (در صورت وجود تأخیر) صورت وضعیتهای پیمانی با مشخصات زیر:

مبلغ اولیه پیمان ۲'۸۶۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال

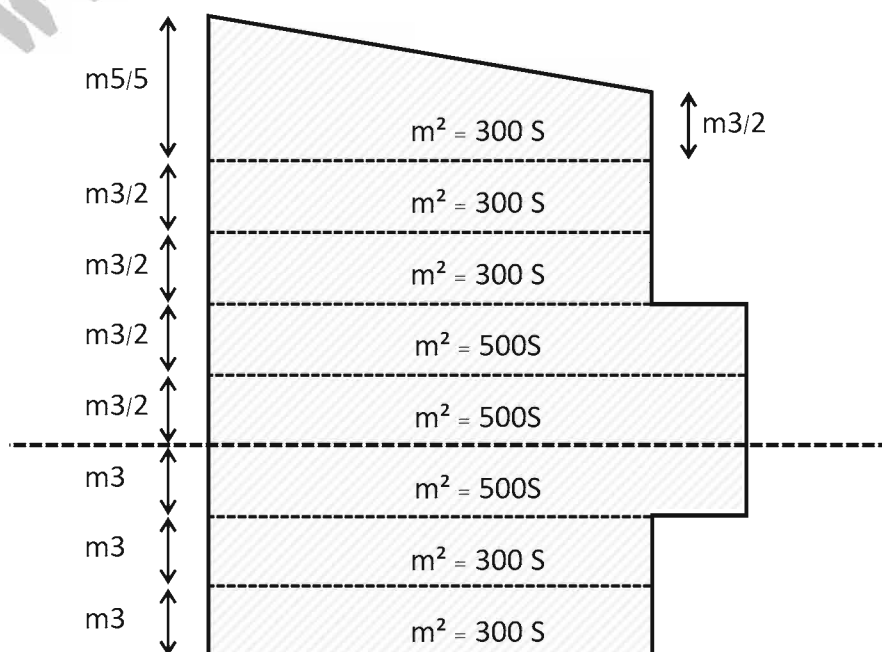
مدت اولیه پیمان ۱۲ ماه

تاریخ شروع پیمان ۸۷/۳/۱

مدت مجاز رسیدگی به صورت وضعیت یک ماهه ۲۰ روز

تاریخ پرداخت	تاریخ	مبلغ	صورت وضعیت
۸۷/۵/۳	۸۷/۴/۱۰	۳۴۴'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۱
۸۷/۷/۳	۸۷/۶/۱	۸۷۲'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۲
۸۷/۸/۲۹	۸۷/۷/۱۵	۱'۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۳
۸۷/۱۲/۱۰	۸۷/۱۰/۲۴	۱'۵۳۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۴

- ۲- مطلوبست محاسبه ضریب طبقات و ضریب ارتفاع (در صورت تعلق) برای یک ساختمان با مشخصات زیر:



تعداد سوالات: تستی: ۲۵ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۵۰ تشریحی: ۷۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۳- مطلوبست محاسبه مبلغ تعلیق پیمانی با مشخصات زیر:

۱۰۲۵ نمره

مدت اولیه پیمان ۱۵ ماه

مبلغ اولیه پیمان ۱۲'۸۵۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال

تاریخ شروع پیمان ۸۷/۲/۱۸

مدت زمان تعلیق ۲ ماه

تاریخ شروع تعلیق ۸۷/۸/۱۸

تاریخ	مبلغ	صورت وضعیت
۸۷/۳/۲۵	۹۵۲'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۱
۸۷/۵/۱۶	۲'۳۸۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۲
۸۷/۷/۲	۳'۱۲۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۳
۸۷/۸/۱۵	۴'۵۸۰'۰۰۰'۰۰۰	صورت وضعیت ۴

۴- طبقه بندی انواع زمین در عملیات خاکی با دست را نام برده و هر یک را توضیح دهید؟

۱۰۰۰ نمره

۵- کسورات قانونی که به صورت وضعیتهای پیمانکار تعلق میگیرد را نام ببرید؟

۱۰۰۰ نمره



۱۳۱۲۰۱۰

تهیه و تنظیم توسط تیم PNUEB

WWW.PNUEB.COM

WWW*PNUEB

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
1	ب	عادی
2	ب	عادی
3	ج	عادی
4	د	عادی
5	الف	عادی
6	ج	عادی
7	الف	عادی
8	ب	عادی
9	ج	عادی
10	ج	عادی
11	ب	عادی
12	ب	عادی
13	د	عادی
14	ج	عادی
15	ج	عادی
16	د	عادی
17	ج	عادی
18	الف	عادی
19	الف	عادی
20	ج	عادی
21	الف	عادی
22	ب	عادی
23	ب	عادی
24	ب	عادی
25	ج	عادی

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
26		
27		
28		
29		
30		
31		
32		
33		
34		
35		
36		
37		
38		
39		
40		
41		
42		
43		
44		
45		
46		
47		
48		
49		
50		

@pnupub

پایگاه خبری پیام نور



@pnupub

پایگاه خبری پیام نور



سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

تعداد سوالات: تستی: ۲۰ تشریحی: ۵

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱- در کارهای آبرولندنی پرداخت عملیات برحسب:

- ۱. مترطول است.
- ۲. مترمربع است.
- ۳. کیلو گرم است.
- ۴. هیچکدام

۲- در تهیه فهارس بها، کلیه آیتم ها به کدام روش بدست می آید؟

- ۱. روش متره باز
- ۲. روش متره بسته
- ۳. هر دو روش
- ۴. هیچکدام

۳- در هنگام تغییر ضروری محل معادن، پیمانکار می تواند:

- ۱. طی دستورکار جدید پول بگیرید
- ۲. ریز متره مربوطه رادر حین کار تهیه و به کار فرما داده و پول را دریافت نماید.
- ۳. در هنگام شرکت در مناقصه رقم فوق را محاسبه می نمود.
- ۴. هیچکدام

۴- مقدار قیر مصرفی در یک متر مربع عایق کاری با سه قشر اندود قیر دولاگونی برابر است با:

- ۱. 3.5 kg
- ۲. 5 kg
- ۳. 4 kg
- ۴. 6 kg

۵- هزینه بیمه طرح های عمرانی در ضریب بالاسری برابر است با:

- ۱. ۵٪
- ۲. ۱۱٪
- ۳. ۱۶،۷٪
- ۴. ۱۶،۶٪

۶- حسن انجام کار پیمانکار.....

- ۱. برابر ۱۰٪ است که نزد کارفرما می ماند.
- ۲. برابر ۵٪ است که نزد کارفرما می ماند.
- ۳. برابر ۱۰٪ است که نزد مشاور می ماند.
- ۴. برابر ۵٪ است که نزد مشاور می ماند.



تعداد سوالات: تستی: ۲۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۷- اگر ضمانت نامه شرکت در مناقصه یک میلیارد ریال باشد بهای پیشنهادی پیمانکار اول ۹ میلیارد ریال و پیمانکار دوم ۷،۵ میلیارد می باشد اگر شرکت برنده در زمان مقرر از انعقاد قرارداد امتناع ورزد می توان ...

۱. با شرکت دوم قرارداد منعقد نموده

۲. سپرده شرکت اول ضبط و با شرکت دوم قرارداد منعقد کرد

۳. نمی توان با شرکت دوم قرارداد منعقد نمود

۴. با شرکت دوم بدون ضبط سپرده شرکت اول قرارداد منعقد نمود.

۸- ضمانت نامه انجام تعهدات در چه زمان به کارفرما ارائه می گردد؟

۱. در زمان ارائه قیمت

۲. پس از بازگشایی قیمت ها

۳. در زمان ابلاغ قرارداد

۴. در زمان امضاء قرارداد

۹- کدام عبارت زیر در مورد ضمانت نامه وجه الضمان صحیح است؟

۱. از مبلغ خالص ۱۰٪ کسر و در حساب جداگانه ای نگهداری می شود.

۲. ۵٪ مبلغ کسر شده پس از تصویب صورت وضعیت تحویل قطعی به پیمانکار عودت داده می شود.

۳. ۵٪ مبلغ کسر شده پس از تصویب صورتمجلس تحویل قطعی به پیمانکار عودت داده می شود.

۴. هیچ کدام

۱۰- ضریب تعدیل برابر است با :

$$۱. \left(\frac{\text{شاخص دوره انجام شده}}{\text{شاخص مبنا}} \right) \times 0.95$$

$$۲. \left(\frac{1 - \text{شاخص مبنا}}{\text{شاخص دوره انجام شده}} \right) \times 0.95$$

$$۳. \left(\frac{\text{شاخص مبنا}}{\text{شاخص دوره انجام شده}} - 1 \right) \times 0.95$$

$$۴. \left(\frac{\text{شاخص دوره انجام کار}}{\text{شاخص مبنا}} - 1 \right) \times 0.95$$

۱۱- در پروژه های دستمزدی چند درصد مبلغ پروژه به عنوان حق بیمه پرداخت می شود؟

۱. ۱،۶٪

۲. ۵٪

۳. ۸٪

۴. ۱۶،۷٪

تعداد سوالات: تستی: ۲۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱۲- کدام یک از جملات زیر صحیح نمی باشد؟

۱. در صورتیکه پیمانکار اعتبار بانکی نداشته باشد جهت دریافت ضمانت نامه بانکی باید به همان میزان پول به حساب بانکی واریز نماید.
۲. به تمام مبلغ واریز شده توسط پیمانکار به حساب بانکی جهت دریافت ضمانت نامه سود بانکی تعلق میگیرد.
۳. پروژه هایی که پیمانکار اجرا نموده جهت گرفتن اعتبار برای دریافت ضمانت نامه موثر می باشد.
۴. ضمانت نامه بانکی دارای مدت معین می باشد.

۱۳- محاسبه وزن میلگرد مصرفی در پروژه کدام گزینه صحیح است؟

۱. وزن میلگرد ها ۱۲ تا ۲۰ میلی متر در یک آیتم محاسبه می گردد.
۲. وزن میلگرد ها ۱۲ تا ۱۶ میلی متر در یک آیتم محاسبه می گردد.
۳. وزن میلگرد ها ۱۲ تا ۱۸ میلی متر در یک آیتم محاسبه می گردد.
۴. وزن میلگرد ها ۱۰ تا ۱۸ میلی متر در یک آیتم محاسبه می گردد.

۱۴- پرداخت کارهای فولادی بر اساس وزن با

۱. با دقت ۱٪ باسکول می باشد.
۲. با دقت ۵٪ باسکول می باشد.
۳. با دقت معمولی باسکول می باشد.
۴. براساس وزن تئوریک می باشد.

۱۵- پرداخت هزینه تامین وسیله نقلیه مورد نیاز مشاور توسط ...

۱. پیمانکار پرداخت می شود.
۲. کارفرما پرداخت می شود.
۳. مشاور در حق الزحمه خود محاسبه نموده است.
۴. ۵۰ درصد آن توسط پیمانکار و ۵۰ درصد هم توسط کارفرما پرداخت می شود.

۱۶- در مناقصه محدود معمولاً پیمانکار ...

۱. باتوجه به شناخت مشاور انتخاب می گردد.
۲. با توجه شناخت کارفرما انتخاب می گردد.
۳. از فهرست انتشار یافته سازمان برنامه و بودجه انتخاب می گردد.
۴. هیچکدام

تعداد سوالات: تستی: ۲۰ تشریحی: ۵

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۶۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اجرای متره و برآورد

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی مدیریت اجرایی، مهندسی مدیریت پروژه ۱۳۱۲۰۱۰

۱۷- تعیین صلاحیت پیمانکار جزء، به عهده

۱. پیمانکار کل می باشد
۲. مدیر پروژه می باشد
۳. مهندس مشاور می باشد
۴. سرپرست کارگاه می باشد

۱۸- کدام گزینه در مورد راه های دسترسی صحیح است؟

۱. راه هایی هستند که برای دستیابی به محل اجرای عملیات، احداث شود.
۲. راه هایی هستند که معادن مصالح را به کارگاه وصل می نمایند
۳. راه هایی هستند که برای تامین تردد وسایل نقلیه عمومی احداث می شود.
۴. راه هایی هستند که یکی از راه های موجود کشور را به کارگاه متصل کند.

۱۹- به پیمانکار هزینه حمل مصالح تا چند کیلومتر پرداخت نمی شود ؟

۱. ۲۰ کیلومتر
۲. ۲۵ کیلومتر
۳. ۳۰ کیلومتر
۴. برای هر حمل و نقل هزینه آن پرداخت می گردد.

۲۰- هزینه های احداث راه های انحرافی را چگونه کارفرما به پیمانکار پرداخت می نماید؟

۱. جزء ردیف تجهیز کارگاه منظور می شود.
۲. هیچ مبلغی پرداخت نمی شود.
۳. طبق فهرست بهای پایه رشته راه و باند پرداخت می گردد.
۴. جزء ردیف هزینه مستمر کارگاه پرداخت می گردد.

سوالات تشریحی

- ۱- هزینه های مربوط به پروژه که در ضریب بالاسری منظور می گردد را بنویسید و ضریب بالاسری را بدست آورید. ۱۰۴۰ نمره
- ۲- مناقصه محدود و ترک تشریفات را توضیح دهید. ۱۰۴۰ نمره
- ۳- وظایف مهم سرپرست کارگاه را نام ببرید. (۴ مورد) ۱۰۴۰ نمره
- ۴- ضرایب متعلقه به پیمان را توضیح دهید. ۱۰۴۰ نمره
- ۵- مبلغی که پیمانکار در هنگام مقاصد حساب به بیمه پرداخت می نماید، چگونه محاسبه می گردد؟ ۱۰۴۰ نمره



۱۳۱۲۰۱۰

تهیه و تنظیم توسط تیم PNUEB

WWW.PNUEB.COM

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
۱	ج	عادی
۲	الف	عادی
۳	ج	عادی
۴	ب	عادی
۵	د	عادی
۶	الف	عادی
۷	ج	عادی
۸	د	عادی
۹	ج	عادی
۱۰	د	عادی
۱۱	د	عادی
۱۲	ب	عادی
۱۳	ج	عادی
۱۴	د	عادی
۱۵	الف	عادی
۱۶	ج	عادی
۱۷	د	عادی
۱۸	د	عادی
۱۹	ج	عادی
۲۰	ج	عادی
۲۱		
۲۲		
۲۳		
۲۴		
۲۵		

شماره سوال	جواب صحیح	وضعیت کلید
۲۶		
۲۷		
۲۸		
۲۹		
۳۰		
۳۱		
۳۲		
۳۳		
۳۴		
۳۵		
۳۶		
۳۷		
۳۸		
۳۹		
۴۰		
۴۱		
۴۲		
۴۳		
۴۴		
۴۵		
۴۶		
۴۷		
۴۸		
۴۹		
۵۰		