

حل سوالات آزمون نظام مهندسی معماری - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۴۵

۴۵- حداکثر ظرفیت اشتغال به کار براساس مساحت زیربنا برای یکی از دفاتر اجرای ساختمان در یک مقطع زمانی 4000 مترمربع برآورد شده است. با پیشنهاد هیأت‌مدیره سازمان استان و تصویب هیأت چهارنفره حداکثر ظرفیت اشتغال به کار تا چند مترمربع می‌تواند افزایش یابد؟

(۱) امکان افزایش وجود ندارد.

(۲) 600

(۳) 1000

(۴) 800

حل سوالات آزمون نظام مهندسی معماری - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۴۵



حل سوالات آزمون نظام مهندسی معماری - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۴۵

۴۵- حداکثر ظرفیت اشتغال به کار براساس مساحت زیرینا برای یکی از دفاتر اجرای ساختمان در یک مقطع زمانی 4000 مترمربع برآورد شده است. با پیشنهاد هیأت مدیره سازمان استان و تصویب هیأت چهارنفره حداکثر ظرفیت اشتغال به کار تا چند مترمربع می تواند افزایش یابد؟

(۱) امکان افزایش وجود ندارد.

(۲) 600

(۳) 1000

(۴) 800

فهرست مطالب

| عنوان | صفحه |
|--|------|
| ۱-۲ تعاریف ۳ | |
| ۲-۲ مقررات ملی ساختمان ۴ | |
| ۳-۲ اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی طراحی ساختمان ۴ | |
| ۴-۲ اشخاص حقوقی و دفاتر مهندسی اجرای ساختمان ۵ | |
| ۵-۲ ناظر ۸ | |
| ۶-۲ شهرداری ها و سایر مراجع صدور پروانه ساختمان ۱۰ | |
| ۷-۲ سازمان نظام مهندسی ساختمان ۱۰ | |
| ۸-۲ وزارت مسکن و شهرسازی ۱۱ | |
| ۹-۲ شناسنامه فنی و ملکی ساختمان ۱۱ | |
| ۱۰-۲ ترویج ۱۲ | |
| ۱۱-۲ متفرقه ۱۳ | |
| پیوست ۱۵ | |
| پیشگفتار ۱۶ | |
| فصل اول کلیات ۱۸ | |
| ماده ۱- تعاریف ۱۸ | |
| ماده ۲- اهداف ۲۲ | |
| ماده ۳- انجام خدمات طراحی، اجرا، نظارت ۲۳ | |
| فصل دوم: طراحی ساختمان ۲۹ | |
| ماده ۴ طراحی ساختمان ۲۹ | |
| ماده ۵ دفاتر مهندسی طراحی ساختمان ۳۱ | |
| ماده ۶- طراحان حقوقی ساختمان ۳۷ | |
| فصل سوم: اجرای ساختمان ۴۳ | |
| ماده ۷- اجراء ساختمان ۴۳ | |
| ماده ۸- دفاتر مهندسی اجرای ساختمان ۴۷ | |

حل سوالات آزمون نظام مهندسی معماری - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۴۵

مبحث دوم

جدول شماره ۵- حدود صلاحیت دفتر اجرای ساختمان و ظرفیت اشتغال آن در هر برش زمانی

| پایه مهندسی | پایه ۳ | پایه ۲ | پایه ۱ | پایه ارشد |
|--|--------|--------|--------|--------------|
| حداکثر تعداد طبقات مجاز از روی شالوده | ۵ | ۱۰ | ۲۰ | بدون محدودیت |
| حداکثر ظرفیت اشتغال به کار براساس مساحت زیربنا در هر مقطع زمانی (مجموع کارهای در دست اجرا) | ۱۲۰۰ | ۳۰۰۰ | ۴۰۰۰ | ۵۰۰۰ |
| حداکثر تعداد واحد ساختمانی همزمان | ۲ | ۳ | ۳ | ۳ |

۸-۴-۲ ظرفیت اشتغال دفاتر مهندسی اجرای ساختمان ، موضوع جدول شماره ۵ این مجموعه شیوه نامه ، در هر استان با توجه به شرایط استان و تعداد دارندگان پروانه اجرای ساختمان به پیشنهاد هیات مدیره سازمان استان و تصویب هیات سه نفره حداکثر تا ۲۰ درصد و تعداد کار دفاتر مذکور حداکثر یک واحد نسبت به ظرفیت و تعداد کار مندرج در جدول شماره ۵ می تواند افزایش یا کاهش یابد.

۸-۴-۲ ظرفیت اشتغال دفاتر مهندسی اجرای ساختمان ، موضوع جدول شماره ۵ این مجموعه شیوه نامه ، در هر استان با توجه به شرایط استان و تعداد دارندگان پروانه اجرای ساختمان به پیشنهاد هیات مدیره سازمان استان و تصویب هیات سه نفره حداکثر تا ۲۰ درصد و تعداد کار دفاتر مذکور حداکثر یک واحد نسبت به ظرفیت و تعداد کار مندرج در جدول شماره ۵ می تواند افزایش یا کاهش یابد.

نکته حل: مطابق بند فوق، این ظرفیت اشتغال فوق، می تواند تا ۲۰٪ افزایش یابد. ۲۰٪ از ۴۰۰۰ مترمربع برابر با ۸۰۰ متر مربع می شود و مجموعاً ۴۸۰۰ متر مربع خواهد شد و گزینه ۲، صحیح است.

۸-۴-۳ در صورتی که مهندسان رشته های دیگر ساختمان (به غیر از رشته مسوول دفتر) در دفتر مهندسی اجرای ساختمان به صورت شریک ، اشتغال به کار داشته باشند ظرفیت اشتغال این گونه دفاتر به ازای هر مهندس رشته های دیگر ساختمان معادل ۱۵ درصد، و حداکثر تا ۶۰ درصد ظرفیت دفتر اجرای ساختمان افزایش می یابد ، در چنین حالتی ظرفیت اشتغال مهندسان رشته های دیگر ساختمان که همکاری آنان با دفتر به صورت نیمه وقت باشد معادل ۱۵ درصد ظرفیت اشتغال نظارت یا طراحی کاهش می یابد.

۸-۴-۴ مجری زمانی می تواند اجرای کار دیگری را تقبل نماید که گزارش پیشرفت فیزیکی عملیات اجرایی هر یک از واحدهای ساختمانی در دست اجرای او برابر ۷۵ درصد باشد و مراتب مورد تایید ناظر هماهنگ کننده و سازمان استان قرار گیرد.

۸-۴-۵ چنانچه مجری در حدود ظرفیت اشتغال تعیین شده برای او، مسوولیت اجرای همزمان بیش از یک ساختمان یا مجتمع ساختمانی را تقبل نماید، ملزم می باشد در

۴۵- حداکثر ظرفیت اشتغال به کار براساس مساحت زیربنا برای یکی از دفاتر اجرای ساختمان در یک مقطع زمانی 4000 مترمربع برآورد شده است. با پیشنهاد هیات مدیره سازمان استان و تصویب هیات سه نفره حداکثر ظرفیت اشتغال به کار تا چند مترمربع می تواند افزایش یابد؟

(۱) امکان افزایش وجود ندارد.

(۲) 600

(۳) 1000

(۴) 800

حل سوالات آزمون نظام مهندسی معماری - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۴۵

۴۵- حداکثر ظرفیت اشتغال به کار براساس مساحت زیربنا برای یکی از دفاتر اجرای ساختمان در یک مقطع زمانی 4000 مترمربع برآورد شده است. با پیشنهاد هیأت‌مدیره سازمان استان و تصویب هیأت چهارنفره حداکثر ظرفیت اشتغال به کار تا چند مترمربع می‌تواند افزایش یابد؟

(۱) امکان افزایش وجود ندارد.

(۲) 600

(۳) 1000

(۴) 800

موضوع: نظام مهندسی عمران – اجرا

دوره آزمون: اسفند ۱۳۹۵

مدرس: مهندس جالو

منبع: سافت سیویل

انتشار: پائیز ۱۳۹۶

به سافت سیویل خوش آمدید...



اتفاقی نو در آموزش مهندسی عمران و معماری

همراهی با ما در تلگرام

آموزش نرم افزارهاگ عمران و معماری به صورت ویدیو

@SoftCivilir

آموزش سوالات آزمون نظام مهندسی عمران و معماری به صورت ویدیو

@NezamOnline

خرید مجموعه فلش کارت های دوره های پیشین:
(با حروف بزرگ وارد شود) Yon.ir/FC4001

 www.softcivil.ir www.instagram.com/softcivil.ir 

ظرفیت اشتغال دفتر اجرای ساختمان، با پیشنهاد
هیئت مدیره سازمان استان و تصویب هیئت ۴ نفره، تا
۲۰٪ قابل افزایش است.

 [@softcivilir](https://t.me/softcivilir)

مبحث ۲، ۸-۴-۲
عمران اجرا - اسفند ۹۵

خرید مجموعه فلش کارت های دوره های پیشین:
<https://goo.gl/uhRrJQ>

همراهے با ما در تلگرام

آموزش نرم افزارهاک عمران و معماریک به صورت ویدیوپے

@SoftCivilir

آموزش سوالات آزمون نظام مهندسے عمران و معماریک به صورت ویدیوپے

@NezamOnline

کلید واژه هاگ این سوال

✓ ظرفیت اشتغال دفتر اجراگ ساختمان، م ۲، ص ۴۰، ۸-۴-۲