

حل سوالات آزمون نظام مهندسی عمران - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۵۸

۵۸- چنانچه در زمان اجرای یک ساختمان به علت عدم حضور ناظر در کار اجرایی ساختمان،
اخلال ایجاد شده باشد، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- (۱) مالک موارد را با ارائه دلایل به کمیته داور سازمان استان اعلام نموده و در این صورت
نظر کمیته داور لازم‌الاجرا می‌باشد.
- (۲) مجری می‌تواند موارد را با ارائه دلایل لازم به کمیته داور سازمان استان اعلام و
درخواست رسیدگی نماید. در این خصوص نظر کمیته داور قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.
- (۳) سازمان استان رأساً موضوع را رسیدگی نموده و نظر آن قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.
- (۴) اداره کل استان ضمن رسیدگی به موضوع مراتب را برای پیگیری بعدی به سازمان استان
اعلام می‌کند.

حل سوالات آزمون نظام مهندسی عمران – اجرا – اسفند ۹۵

سوال ۵۸



حل سوالات آزمون نظام مهندسی عمران - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۵۸

ماده ۹- مجریان حقوقی	۵۴
ماده ۱۰- مجریان انبوه ساز مسکن	۶۰
ماده ۱۱- حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال کاردانشها و دیپلمه های فنی و معماران تجربی	۷۱
ماده ۱۲- طرح و ساخت ساختمان	۷۵
فصل چهارم - نظارت ساختمان	۷۷
ماده ۱۳- نظارت ساختمان	۷۷
ماده ۱۴- ناظران حقیقی	۸۰
ماده ۱۵- ناظران حقیقی	۸۴
ماده ۱۶ نحوه اجرای کار نظارت ساختمان به ناظران حقیقی و حقوقی	۹۱
فصل پنجم فهرست های قیمت خدمات مهندسی ساختمان و نحوه عمل به ماده ۱۲	۹۷
این نامه اجرایی	۹۷
ماده ۱۷ - نحوه محاسبه حق الزحمه خدمات مهندسی ساختمان در بخش طراحی، نظارت و اجرا ، موضوع ماده ۱۱۷ این نامه اجرایی	۹۷
ماده ۱۸ - نحوه عمل به ماده ۱۲ این نامه اجرایی و تبصره های آن	۱۰۲
فصل ششم شناسنامه فنی و ملکی ساختمان	۱۱۱
ماده ۱۹- شناسنامه فنی و ملکی ساختمان	۱۱۱
فصل هفتم: شیوه نامه تعیین حدود صلاحیت و ظرفیت اشتغال اشخاص حقوقی موضوع تبصره ۴ ماده ۱۱ این نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان	۱۵۴
ماده ۱- تعاریف	۱۵۴
ماده ۲: کلیات	۱۵۶
ماده ۳ حدود صلاحیت اشخاص حقوقی	۱۵۸
ماده ۴ -	۱۵۸
ماده ۵ -	۱۶۰
ماده ۶ -	۱۶۰
ماده ۷ -	۱۶۰
ماده ۸ -	۱۶۲
ماده ۹ -	۱۶۲

۵۸- چنانچه در زمان اجرای یک ساختمان به علت عدم حضور ناظر در کار اجرایی ساختمان، اخلاص ایجاد شده باشد، کدامیک از گزینه های زیر صحیح است؟

(۱) مالک موارد را با ارائه دلایل به کمیته داوری سازمان استان اعلام نموده و در این صورت نظر کمیته داوری لازم الاجرا می باشد.

(۲) مجری می تواند موارد را با ارائه دلایل لازم به کمیته داوری سازمان استان اعلام و درخواست رسیدگی نماید. در این خصوص نظر کمیته داوری قطعی و لازم الاجرا می باشد.

(۳) سازمان استان رأساً موضوع را رسیدگی نموده و نظر آن قطعی و لازم الاجرا می باشد.

(۴) اداره کل استان ضمن رسیدگی به موضوع مراتب را برای پیگیری بعدی به سازمان استان اعلام می کند.

حل سوالات آزمون نظام مهندسی عمران - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۵۸

مبحث دوم

۲۴ ساعت به موضوع رسیدگی و اعلام نظر نماید. نظر کمیته داوری قطعی و برای طرفین لازم‌الاجرا است.

۳-۴-۱۶ ناظر هماهنگ‌کننده موظف است نظر کمیته داوری را اعم از رفع اشکالات و یا دستور توقف عملیات اجرایی به ترتیب به مجری و مرجع صدور پروانه ساختمان اعلام نماید و نظر کمیته داوری را تا حصول نتیجه پیگیری کند.

۴-۴-۱۶ چنانچه به دلیل عدم حضور به موقع ناظر حقیقی یا حقوقی در محل اجرای ساختمان، موجبات اخلاف در کار اجرایی ساختمان فراهم شود، مجری می‌تواند موارد را با ارایه دلایل لازم به کمیته داوری سازمان استان اعلام و درخواست رسیدگی نماید در این خصوص نظر کمیته مذکور قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.

۴-۴-۱۶ چنانچه به دلیل عدم حضور به موقع ناظر حقیقی یا حقوقی در محل اجرای ساختمان، موجبات اخلاف در کار اجرایی ساختمان فراهم شود، مجری می‌تواند موارد را با ارایه دلایل لازم به کمیته داوری سازمان استان اعلام و درخواست رسیدگی نماید در این خصوص نظر کمیته مذکور قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.

نکته حل: مطابق بند فوق، گزینه ۱ صحیح است.

- ۵۸- چنانچه در زمان اجرای یک ساختمان به علت عدم حضور ناظر در کار اجرایی ساختمان، اخلاف ایجاد شده باشد، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟
- (۱) مالک موارد را با ارائه دلایل به کمیته داوری سازمان استان اعلام نموده و در این صورت نظر کمیته داوری لازم‌الاجرا می‌باشد.
 - (۲) مجری می‌تواند موارد را با ارائه دلایل لازم به کمیته داوری سازمان استان اعلام و درخواست رسیدگی نماید. در این خصوص نظر کمیته داوری قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.
 - (۳) سازمان استان رأساً موضوع را رسیدگی نموده و نظر آن قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.
 - (۴) اداره کل استان ضمن رسیدگی به موضوع مراتب را برای پیگیری بعدی به سازمان استان اعلام می‌کند.

حل سوالات آزمون نظام مهندسی عمران - اجرا - اسفند ۹۵

سوال ۵۸

۵۸- چنانچه در زمان اجرای یک ساختمان به علت عدم حضور ناظر در کار اجرایی ساختمان،
اخلال ایجاد شده باشد، کدامیک از گزینه‌های زیر صحیح است؟

- (۱) مالک موارد را با ارائه دلایل به کمیته داور سازمان استان اعلام نموده و در این صورت
نظر کمیته داور لازم‌الاجرا می‌باشد.
- (۲) مجری می‌تواند موارد را با ارائه دلایل لازم به کمیته داور سازمان استان اعلام و
درخواست رسیدگی نماید. در این خصوص نظر کمیته داور قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.
- (۳) سازمان استان رأساً موضوع را رسیدگی نموده و نظر آن قطعی و لازم‌الاجرا می‌باشد.
- (۴) اداره کل استان ضمن رسیدگی به موضوع مراتب را برای پیگیری بعدی به سازمان استان
اعلام می‌کند.

موضوع: نظام مهندسی عمران – اجرا

دوره آزمون: اسفند ۱۳۹۵

مدرس: مهندس جالو

منبع: سافت سیویل

انتشار: پائیز ۱۳۹۶

به سافت سیویل خوش آمدید...



اتفاقی نو در آموزش مهندسی عمران و معماری

همراهی با ما در تلگرام

آموزش نرم افزارهاگ عمران و معماری به صورت ویدیو

@SoftCivilir

آموزش سوالات آزمون نظام مهندسی عمران و معماری به صورت ویدیو

@NezamOnline

همراهے با ما در تلگرام

آموزش نرم افزارهاک عمران و معماریک به صورت ویدیوپے

@SoftCivilir

آموزش سوالات آزمون نظام مهندسے عمران و معماریک به صورت ویدیوپے

@NezamOnline